



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GURUPI - TO

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PRAZO 15 (QUINZE) DIAS

MARLENE FERNANDES COSTA, Por Delegação do Serviço de Registro de Imóveis de Gurupi-TO, atendendo requerimento do Credor Fiduciário, TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S.A, datado de 01/02/2023, protocolado sob n. 119.223, em 24/04/2023; e com fulcro nas atribuições que lhe foram conferidas pelo artigo 26 e parágrafos da Lei na 9.514/97, FAZ SABER, a todos quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por estar em outro local, incerto e não sabido, **fica intimada, a devedora Sra. EURILENE ALVES DA SILVA RIBEIRO, CPF nº. 253.256.551-91, para pagar no prazo improrrogável de 15 dias, contados da última publicação deste edital, junto a esta Serventia, sito à Avenida Pará, 1010, Centro; a importância de R\$ 2.670.184,06, relativamente às prestações vencidas em 13/02/2019 a 13/05/2023, bem como das que se vencerem até a data do efetivo pagamento;** e das despesas de cobrança e de intimação; referente ao Contrato por Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, firmado com o credor em 13/09/2013, registrado nesta Serventia sob o n. R-20/31.279, em 04/10/2013, dado como garantia o imóvel: Chácara n. 106-M, situada na Avenida Goiás, esquina com a Avenida Beira Rio, perímetro urbano, desta cidade, com área de 1.658,75 m²; sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida contratual e possível consolidação da propriedade plena do imóvel dado em garantia, na pessoa do credor fiduciário, consoante estabelece o §7º, do artigo 26, da supracitada Lei. Marlene Fernandes Costa. Por Delegação do Serviço de Registro de Imóveis de Gurupi-TO. 01/09/2023.

Assinado digitalmente por:
MARLENE FERNANDES COSTA
CPF: 094.333.331-87
Certificado emitido por AC SOLUTI Multipla v5
Data: 01/09/2023 09:01:32 -03:00



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 487AS-24Z52-DM5GD-QQJS2

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ MARLENE FERNANDES COSTA (CPF 094.333.331-87) em 01/09/2023 09:01 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate/487AS-24Z52-DM5GD-QQJS2>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.cartoriostocantins.com.br/validate>